


**Törnskogens villaägareförening**  
**Protokoll från årsstämman 2021-06-09**

	<b>Tid och plats</b>	Tisdagen den 9:e juni 2020 kl. 19.30 via nätet (Jitsi).
§ 1	<b>Stämman öppnas</b>	Jan Olsson.
§ 2	<b>Fastställande av röstlängd</b>	11 fastigheter var representerade.
§ 3	<b>Frågan om stämmans behöriga utlysande</b>	Stämman förklarades vara i behörig ordning kallad.
§ 4	<b>Val av ordförande för stämman</b>	Stämman utsåg Olle E. Johansson att som ordförande leda stämman.
§ 5	<b>Val av två justeringspersoner att jämte ordförande justera protokollet</b>	Stämman utsåg Benny Norling och Johannes Holmertz att jämte ordförande justera protokollet.
§ 6	<b>Val av sekreterare för stämman</b>	Stämman utsåg Eileen Pålsson till sekreterare för stämman.
§ 7	<b>Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Verksamhetsberättelsen föredrogs av Eileen Pålsson. Av de 365 fastigheter i området är f.n. 240 representerade som medlemmar i föreningen.</li> <li>• Årsredovisningen föredrogs av Olle E. Johansson. En omkostnad som väckte frågor var 26 892 kr för "Trivselaktiviteter, Valborg". Vi hade inga trivselaktiviteter under 2020. Det förklarades så här: Ingen majbrasa kunde tändas 2019 pga torka. Föreningen hade därför ansökt om att få elda till Halloween 2019. Då hade trädgårdsavfallet legat på plats i många månader och kunde inte eldas med alla smådjur som hade byggt bo i högarna. Dessutom låg högarna för nära bergväggen. Det föll till föreningen att flytta och frakta bort allt. Vi anlidade ett företag som tog hand om det, och fakturan som kom 2020 var på 26 125 kr.</li> <li>• Revisionsberättelsen föredrogs av Olle E. Johansson.</li> <li>• Årsredovisningen godkändes och lades till handlingarna tillsammans med revisionsberättelsen.</li> </ul>
§ 8	<b>Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning</b>	Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.
§ 9	<b>Dispositioner betr. vinst eller förlust enl. fastställd balansräkning</b>	Stämman beslutade att årets resultat överföres till ny räkning.

1  


§ 10	<b>Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen</b>	Stämman beslutade att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för det gångna året.
§ 11	<b>Val av ordförande för ett år</b>	Stämman beslutade att i enlighet med valberedningens förslag utse Jan Ohlsson till ordförande, nyval.
§ 12	<b>Val av styrelseledamöter för två år</b>	Stämman beslutade att enl. valberedningens förslag utse följande ordinarie styrelseledamöter: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Jan Olsson, 2 år, omval</li> <li>• Eileen Pålsson, 2 år, omval</li> <li>• Maria Sjöström, 2 år, nyval</li> <li>• Niklas Zetterberg, 2 år, omval</li> </ul> Följande ledamöter kvarstår ett år till: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Liz Söderberg, 1 år (kvarstår)</li> <li>• Ola Svensson, 1 år (kvarstår)</li> </ul>
§ 13	<b>Val av 3 suppleanter för ett år</b>	Stämman beslutade att enl. valberedningens förslag utse följande suppleanter: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Andreas Berglöf, 1 år, nyval</li> <li>• Anders Lindblad, 1 år, omval</li> <li>• Anders Angervall, 1 år, omval</li> </ul>
§ 14	<b>Val av 1 revisor för två år</b>	Stämman beslutade att enl. valberedningens förslag utse följande revisor: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Monica Almqvist, 2 år, omval.</li> </ul> Revisor som kvarstår ett år till: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Olle E. Johansson, kvarstår 1 år.</li> </ul>
§ 15	<b>Val av 1 revisorssuppleant för ett år</b>	Stämman beslutade att avstå från att välja en revisorssuppleant. Tommy Ström entledigas.
§ 16	<b>Tillsättande av 3 personer för beredning av nästa års val, varav en sammankallande</b>	Stämman beslutade att utse följande valberedning (undantagsvis endast två personer): <ul style="list-style-type: none"> <li>• Johannes Holmertz, omval (sammankallande)</li> <li>• Mattias Bäck, omval</li> </ul>
§ 17	<b>Fastställande av årsavgift och budget</b>	Budgeten fastställdes av årsstämman. Årsavgiften fastställdes av stämman till 200 kr/år.
§ 18	<b>Fastställande av styrelsens arvoden</b>	Stämman godkände en middag om året.
§ 19	<b>Motioner</b>	En inkommen. Presenterades av motionären Eileen Pålsson, innebär en komplett ändring av stadgarna. Stämman lämnar enhälligt bifall till att anta de stadgar som står i underlaget. Se Bilaga 1, underlaget till årsstämman med nya stadgarna på sidorna 10–13.

§ 20	<b>Grannsamverkan</b>	Områdets grannsamverkan finns inte kvar i sin tidigare skepnad. Dock har medlemmarna mer kontakt med varandra än tidigare tack vara Facebook-gruppen <i>Törnskogens villanätverk</i> . Eileen tackas för sin skötsel av Facebook-gruppen.
§ 21	<b>Föreningsaktiviteter</b>	Sociala aktiviteter har ställts in på grund av de rådande omständigheterna med coronaviruset. Påfyllning av sand vid badplatsen ska ordnas.
§ 22	<b>Övriga ärenden och information</b>	<p>Liz Söderström presenterade 2020-årets Törnskogsbor: Nina Mimon och Patrik Johansson med familjen. Familjen Mimon/Johansson nominerades av Leif Nordqvist och Maria Lindfelt med motiveringen att de lägger ner sin själ för att glädja (läs skrämna) oss alla med en öppen skräck-promenad lagom till Halloween och att våra ungar har älskat deras Halloween och det sätter fin färg på känslan i vårt område. Liz levererar blommor till Nina och Patrik efter stämman.</p> <p>Björn Juhlin hedrade vår avgående ordförande Per Nylén som alltid ställt upp för sitt kära Törnskogen. Vi i föreningen tackar Per för din lysande och inspirerande insats genom åren. Liz levererar blommor till Per efter stämman.</p> <p>Rolf Hedman, som har styrt trafikgruppen, tackas för sin stora insats genom åren. Hans jobb har betytt väldigt mycket, båda för oss och för boende i närliggande områden.</p> <p>Även Tommy Ström och Björn Juhlin får ett stort tack för sin mångåriga tjänst!</p> <p>Vaxmoratorpets vänner har mycket aktivitet. Stora mängder ved har huggits och samlats. Vill man hjälpa till och hugga ved eller besöka Vaxmoratorpet så kan man kontakta gårdsfogde Herbert Henkel.</p> <p>En del kör som tokar i vårt område. Vi gör vad vi kan för att råda bot på det.</p>
§ 23	<b>Stämmans avslutande</b>	Mötets ordförande tackade de närvarande och förklarade mötet avslutat.

Datum: 2021-06-17

\_\_\_\_\_  
Eileen Pålsson, Sekreterare

Justeras:

Ölle E. Johansson, ordf.

Benny Norling

Johannes Holmertz

# Bilaga 1

## TÖRNSKOGEN

### FÖRENINGSSTÄMMA

Törnskogens villaägareförenings  
88:e föreningsstämma

Tisdagen den 9 juni 2021, kl. 19.15

### **Delta via webben!**

Använd följande länk:

<https://meet.alvondo.com/tornskogen>

Föreningens hemsida: [www.tornskogen.se](http://www.tornskogen.se)

## Styrelsen har ordet

Det har varit ett minst sagt annorlunda år! När vi i april 2020 såg oss tvungna att ställa in föreningens årsmöte, för att sedan planera och genomföra föreningens första digitala årsmöte, var det nog ingen som kunde föreställa sig att vi 2021 fortfarande inte skulle ha möjlighet att träffas personligt i vår föreningslokal för årsstämman med anslutande pubafton.

Vår föreningslokal har stått oanvänd. Majbrasan fick ställas in igen. Halloween kunde inte firas. Inga påskkärringar kom till dörren.

Det är dock inget jämfört med det vi fått utstå privat, med inställda resor, arbete hemifrån, utebliven träning, barnkalas i miniformat, skola på distans, släktträffar via Zoom, hemleveranser av livsmedel och allt möjligt annat, och i värsta fall insjuknande i Covid-19 och dödsfall bland våra när och kära och i våra bekantskapskretsar.

Vi har också lagt märke till en ökad hjälpsamhet mot grannar. Vi har handlat åt grannar som tillhör riskgrupper. Skottat snö åt grannar som inte orkade. Dragit ut soptunnor, hämtat paket, lånat ut verktyg och haft närmare kontakt. Inget ont som inte för något gott med sig...

Vi har också rensat flitigt i våra föråd, att döma av alla prylar som har sålts och skänkts bort via vår Facebook-grupp *Törnskogens villanätverk*, som förresten har ökat till 730 medlemmar.

Styrelsen planerar redan för en säkrare tid, när vi kan börja mötas igen. Vår föreningslokal ska storstädas. Badtomten får ny sand. Vad mer kan vi göra? Tveka inte att framföra dina idéer till styrelsen!

Vi vill passa på att påminna er att trädgårdsavfall inte får slängas på Lillberget. Kör ditt trädgårdsavfall till Hagby i stället, eller anlita andra som kan ordna det.

Och ta det lugnt i trafiken!

Bästa hälsningar från

Strylsen för Törnskogens villaägareförening

## Styrelsens ledamöter

Per Nylén, ordförande

Jan Olsson, vice ordförande samt kassör

Eileen Pålsson, sekreterare

Liz Söderberg

Rolf Hedman

Niklas Zetterberg

Ola Svensson

Kontakta gärna styrelsens ledamöter med synpunkter!

Kontaktuppgifter finns på hemsidan, [www.tornskogen.se](http://www.tornskogen.se).

## Suppleanter

Anders Angervall

Jonas Enberg

Anders Lindblad

## Revisorer

Olle E. Johansson

Monica Almquist

## Revisorssuppleant

Tommy Ström

## Hedersordförande

Lennart Wallin

## Valberedningen

Björn Juhlin

Mattias Bäck

Johannes Holmertz

## Viktiga händelser under 2020

- 30 april: Vårt traditionella Valborgsfirande på Lillberget fick för första gången på väldigt många år ställas in. Detta på grund av den globala pandemin.
- 30 juni: Föreningens första digitala årsstämma.

## Några av styrelsens aktiviteter

- Styrelsen har haft 5 protokollförda sammanträden – alla digitalt.
- Administration av Facebookgruppen. Kontakt med nyinflyttade. Svarat på frågor som kommit in via [info@tornskogen.se](mailto:info@tornskogen.se).
- Information har lagts ut på föreningens hemsida och Facebookgrupp löpande. På hemsidan kan du t.ex. hitta en utförlig beskrivning av föreningens lokal i Vaxmoraskolan, med tillhörande bilder. Vi hoppas att lokalen kommer att kunna användas igen mot slutet av 2021.
- Trafikgruppen.
- Årets Törnskogsbo.
- Uppdaterat föreningens uppgifter hos Bolagsverket.

## Facebookgrupp

Törnskogens villanätverk

Medlemskap sökes hos webbansvarig eller via Facebook.

## Webbansvarig

Eileen Pålsson  
[eileen@palssons.com](mailto:eileen@palssons.com)

## **Revisionsberättelse för Törnskogens Villaägareförening**

Revisionsberättelsen kommer att presenteras på årsmötet.

Törnskogen i juni 2021

*Olle E. Johansson, Monica Almquist*

## **Valberedningens förslag till årsmötet 2021**

Valberedningen kommer att presentera sitt förslag till ny styrelse vid årsmötet.

*Björn Juhlin, Mattias Bäck, Johannes Holmertz*

## **Ledamöter kvar i styrelsen ytterligare ett år:**

Liz Söderberg

Ola Svensson

## **Revisorer kvar i ytterligare ett år:**

Olle E. Johansson



## Balansräkning per 2020-12-31

<b>Tillgångar</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Fastighet/badplats	0	0
Kassa och postgiro	3 216,69	941,58
Bank	130 000,00	119 787,00
Obligationer	0	0
Övriga förutbetalda kostnader	0	3 941,00
Kundfordringar	0	0
<b>Summa kronor</b>	<b>133 216,69</b>	<b>124 669,58</b>

<b>Eget kapital</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Kortfristiga skulder	0	0
Andelar	19 150,00	19 150,00
Eget kapital; Balanserad vinst	134 118,84	114 066,69
Årets resultat	- 20 052,15	0
<b>Summa kronor</b>	<b>133 216,69</b>	<b>133 216,69</b>

## Resultaträkning per 2020-12-31

<b>Intäkter</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Medlemsavgifter	52 400,00	48 000,00
Medlemsavg. Villaägarnas Riksförbund	0	0
Ränteintäkter/Övriga intäkter	0	0
<b>Summa kronor</b>	<b>52 400,00</b>	<b>48 000,00</b>

<b>Kostnader</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Omkostnader enl. spec.	72 452,00	56,547,11
<b>Summa kronor</b>	<b>72 452,00</b>	<b>56,547,11</b>

<b>Omkostnader</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Bolagsverket	0	800,00
Kontorsmaterial mm	4 325,00	1 091,75
Utdelning av Törnaskogsbladet mm	600,00	1 200,00
Inköp, datauppdatering, hemsida	674,00	1 982,50
Försäkringar	2 203,00	2 250,00
Porto, bankavgifter, postgiro årsavg.	4 140,00	1 238,00
Årsmöte	5 749,00	0
Trivselaktiviteter, Valborg	9 170,00	26 892,00
Hyreskostnader	15 456,00	15 608,00
Avtack, uppvaktning	0	0
Övriga kostnader	11 849,00	1 484,86
Diverse inköp till lokalen	562,00	0
Badstranden – sand	13 719,00	0
Redovisningstjänster	4 000,00	4 000,00
<b>Summa omkostnader</b>	<b>72 452,00</b>	<b>56 547,11</b>

Ränteintäkter/kostnader	0,00	0,00
<b>Summa ränteintäkter</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Summa totala intäkter/kostnader</b>	<b>- 72 452,00</b>	<b>- 56 547,11</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>- 20 052,00</b>	<b>- 8 547,11</b>

## Styrelsens förslag – årsmöte 2021

1. Årets underskott/överskott överföres till Eget Kapital.
2. Årsmötet fastställer följande budget för 2021:

### Intäkter

Medlemsavgifter	48 000,00
<b>Summa kronor</b>	<b>48 000,00</b>

### Utgifter

Försäkringar	2 500,00
Porto, bankavgifter, postgiro årsavg.	4 144,00
Bolagsverket	900,00
Trivselaktiviteter	0
Tryckning, utdelning	1 200,00
Avtack, uppvaktning	2 000,00
Hyra	15 500,00
Lokalkostnad övrigt	3 500,00
Påfyllning av sand på badplatsen	15 000,00
Övrigt	10 000,00
<b>Summa kronor</b>	<b>54 744,00</b>
<b>Vinst/förlust</b>	<b>- 6 744,00</b>

3. Styrelsen förespråkar oförändrad årsavgift för 2021 (200 kr).

## Dagordning vid föreningsstämman 2021-06-09

### *Dagordning vid stämman, enligt stadgarna*

1. Stämman öppnas.
2. Fastställande av röstlängd.
3. Fråga om stämmans behöriga utlysande.
4. Val av ordförande för stämman.
5. Val av två justeringspersoner att jämte ordförande justera protokollet.
6. Val av sekreterare för stämman.
7. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse.
8. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.
9. Dispositioner beträffande vinst eller förlust enligt fastställd balansräkning.
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
11. Val av ordförande för ett år.
12. Val av minst 1 ledamot för två år.
13. Val av 3 suppleanter till styrelsen för ett år.
14. Val av 1 revisor för 2 år.
15. Val av 1 revisorssuppleant för ett år.
16. Tillsättande av 3 personer för beredning av nästa års val, varav en sammankallande.
17. Fastställande av årsavgift och budget.
18. Fastställande av styrelsens arvoden.
19. Motioner – en inkommen (se sida 10–13).
20. Grannsamverkan.
21. Föreningsaktiviteter.
22. Övriga ärenden och information.
23. Stämmans avslutande.

## Motion

Uppdatering av föreningens stadgar.

### Bakgrund

Stadgarna som röstades igenom 2020 kunde återigen inte registreras hos Bolagsverket. Problemet har varit att de stadgar som är registrerade hos Bolagsverket är från 1969. Det är mycket knepigt att ändra så gamla stadgar så att de uppfyller dagens föreningsregler. Från Bolagsverket fick vi förslaget att anpassa stadgarna till deras mall och sedan rösta igenom stadgarna *i sin helhet* för att lättare kunna få dem godkända.

Den som är intresserad kan jämföra nedanstående förslaget med de stadgar som föreningen röstade igenom 2020 – som dock inte godkändes av Bolagsverket – här: <http://tornskogen.se/stadgar.htm>

Stadgarna från 1969 finns här: <http://tornskogen.se/stadgar1969.pdf>

### Förslag

Stämman godkänner följande stadgar. **Gulmarkerad** = skiljer sig från motionen som var med i kallelsen.

## Stadgar

### § 1 Företagsnamn

Föreningens företagsnamn är Törnskogens villaägares ekonomisk förening.

### § 2 Verksamhet

Föreningen ska främja medlemmarnas ekonomiska intressen. Föreningens verksamhet ska vara:

- att förvalta gemensamt friområde (badtomten).
- att bevaka medlemmarnas intressen i deras egenskap av fastighetsägare inom Törnskogen i Sollentuna kommun, där bl.a. avtalet med kommunen från 1981 gällande stamfastigheter ingår.
- att i övriga avseenden, då medlemmarnas gemensamma intressen berörs, bevaka desamma och föra medlemmarnas talan.
- att genomföra gemensamma trivselaktiviteter.
- att främja kommunikation mellan boende i området.

### § 3 Säte

Styrelsen ska ha sitt säte i Sollentuna, Stockholm.

### § 4 Medlemskap

Det är styrelsen som beslutar om medlemskap. Inträdesansökan ska göras skriftligen. Medlemskap i föreningen kan sökas av lagfaren ägare till fastighet eller med fastighet jämställd egendom, som är belägen i Törnskogens villaägareförenings upptagningsområde.

Uppgifter på föreningens medlemmar förs i föreningens medlemsregister. Uppgifter används inte för några kommersiella ändamål utan bara för föreningens egen administration.

### § 5 Medlems skyldigheter

Varje medlem är skyldig att betala en medlemsavgift som föreningsstämman har bestämt. Medlemmarna ska även följa dessa stadgar och föreningens beslut.

### § 6 Insats

Varje medlem ska betala en insats till föreningen på 50 kronor. Insatsen ska betalas till föreningens bankkonto tillsammans med första medlemsavgiften, som rabatteras med 50 kr.

Vid upphörande av medlemskap efterskänks andelen till föreningen. En insats återbetalas endast i de fall som står i lagen om ekonomiska föreningar.

### § 7 Medlemsavgift

Varje medlem ska årligen betala en medlemsavgift till föreningen och får vara högst 400 kronor. Avgiften beslutas av föreningsstämman. Medlemsavgiften ska betalas på det sätt och inom den tid som styrelsen bestämmer.

### § 8 Upphörande av medlemskap

Medlemskap upphör under följande omständigheter:

- Medlem har begärt utträde.
- Betalning av stadgade avgifter till föreningen är försenad med minst tre månader.
- Medlem är inte längre lagfaren ägare till fastighet som är belägen i Törnskogens villaägareförenings upptagningsområde.

Detta gäller inte i de fall som regleras särskilt i lagen om ekonomiska föreningar.

## **§ 9 Styrelse**

Styrelsen ska bestå av lägst tre och högst nio styrelseledamöter med lägst noll och högst fem suppleanter. Styrelseledamöter och styrelsesuppleanter väljs av föreningsstämman för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma.

## **§ 10 Revisorer**

För granskning av föreningens årsredovisning och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning väljs en till två revisorer och noll till två revisorssuppleanter. De väljs av föreningsstämman för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma.

## **§ 11 Räkenskapsår**

Föreningens räkenskapsår ska vara 1 januari – 31 december.

## **§ 12 Årsredovisning**

Styrelsen ska lämna årsredovisningen till revisorerna senast sex veckor före den ordinarie föreningsstämman. Årsredovisningen ska bestå av resultaträkning, balansräkning och förvaltningsberättelse.

## **§ 13 Ärenden på ordinarie föreningsstämma**

Ordinarie föreningsstämma ska hållas inom sex månader från räkenskapsårets utgång. På den ordinarie föreningsstämma ska följande ärenden behandlas.

1. Val av ordförande vid stämman och stämмоordförandens val av protokollförare.
2. Upprättande och godkännande av röstlängd.
3. Val av en eller två justerare.
4. Prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad.
5. Godkännande av dagordningen.
6. Framläggande av årsredovisningen och revisionsberättelsen.
7. Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen samt disposition av vinsten eller förlusten enligt den fastställda balansräkningen.

8. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna.
9. Fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna.
10. Beslut om medlemsavgift för kommande verksamhetsår.
11. Beslut om antalet styrelseledamöter och styrelsesuppleanter som ska väljas.
12. Val av styrelse.
13. Val av revisorer och eventuella revisorssuppleanter.
14. Val av valberedning.
15. Fastställande av budget och årsavgift.
16. Motioner.
17. Annat ärende som ska tas upp på stämman enligt lag eller föreningens stadgar.
18. Övriga ärenden och information.

#### **§ 14 Kallelse till föreningsstämma**

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Kallelsen ska innehålla de ärenden som ska förekomma på stämman. Kallelsen ska utfärdas tidigast sex veckor före och senast två veckor före stämman.

Kallelse till föreningsstämma ska ske genom brev som läggs i medlemmars brevlåda eller skickas med posten eller via e-post till samtliga medlemmar.

#### **§ 15 Vinst**

Fritt eget kapital enligt fastställd balansräkning ska enligt föreningsstämmans beslut balanseras i ny räkning, fonderas eller delas ut till medlemmarna i förhållande till inbetalda insatser.

#### **§ 16 Upplösning**

Om föreningen upplöses ska eventuella tillgångar fördelas mellan medlemmarna i förhållande till inbetalda insatser.

#### **Övrigt**

För frågor som inte regleras i dessa stadgar gäller lagen om ekonomiska föreningar.